



Vollzug der Baugesetze;

## Bebauungsplan „An der Heinrichshöhe“ Gemarkung Weismain

Die Stadt Weismain hat gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), des Art. 79 Abs. 1 und Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO, GVBl. S. 588, BayRS 2132-1-B) in der Fassung vom 14. August 2007, zuletzt geändert durch § 3 des Gesetzes vom 24. Juli 2019 (GVBl. S. 408) sowie des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung vom 22.8.1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 38 der Verordnung vom 26.03.2019 (GVBl. S. 98) den **Bebauungsplan „An der Heinrichshöhe“** in der öffentlichen Sitzung am XXXXXX als Satzung beschlossen.

### § 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist die Planzeichnung (Teil A) in der Fassung vom 28.04.2020 maßgebend. Der räumliche Geltungsbereich ist im Lageplan (M 1:1000) schwarz gestrichelt umrandet.

### § 2 Bestandteile der Satzung

Bestandteile des Bebauungsplans, in der Fassung vom 28.04.2020:

- \* Planzeichnung (M 1:1000) / Festsetzungen durch Planzeichen (Teil A)
- \* Übersichtslageplan mit Ansichten in 3-D (Teil B)
- \* Begründung (Teil C)
- \* Satzungsentwurf (Teil D)

### § 3 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung, gemäß § 10 Abs. 3 BauGB, in Kraft.

Weismain, den XXXXXX

STADT WEISMAIN

\_\_\_\_\_  
Michael Zapf  
1. Bürgermeister

