

Satzung

über das besondere Vorkaufsrecht zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung

Vom 24.10.2011

Auf Grund von § 25 Abs.1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) erlässt die Stadt Weismain folgende Satzung:

§ 1

Der Stadt Weismain steht gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB in dem in § 2 dieser Satzung bezeichneten Gebiet zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung ein Vorkaufsrecht zu.

§ 2

(1) Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf den gesamten Bereich des Bebauungsplanes „St 2191 Burgkunstadt-Hollfeld; Verlegung bei Weismain“. Hiervon umfasst sind nachfolgende Grundstücke der Gemarkung Weismain:

Fl.Nrn. 111 – 343/3 - 363 – 363/1 – 363/2 – 396/1 – 396/3 – 396/4 – 403/0 (Weiherwiesen-graben) – 408 – 408/3 – 408/4 – 409 – 412 (Giechkröttendorfer Str.) – 413/6 – 422 – 425/3 (öffentlicher Feldweg) – 430 – 431 – 432 – 433 – 443 – 444 – 445 – 446 – 447 – 449 – 449/2 – 450 – 452 – 457 – 458/1 (Jakobshöhe) – 474 – 475 – 873 – 874 – 877 – 883 – 888/2 (Michael Dechant Str.) – 919/1 (St 2191) – 1413 (St 2191) - 1413/1 - 1434/2 – 1435 – 1436 – 1437-1438 – 1438/2 – 1438/3 – 1438/5 (best. Geh- und Radweg) – 1439 – 1440 – 1441 – 1442 – 1443 – 1444 – 1445 – 1446 – 1447 – 1448 – 1460 – 1462 (öffentlicher Feldweg) - 1462/1 – 1463 – 1464 – 1465 – 1466 - 1468 – 1469 – 1470 – 1493 – 1519/2 – 1519/3 – 1531 (die Weismain) – 1629 – 1647/2 – 1647/3 – 1659 – 1660 – 1661 – 1661/2 – 1662 – 1663 – 1663/7 - 1664 – 1664/2 – 1667/3 (Hutzelbrunnen)

(2) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ergibt sich aus der Karte, die als Anlage Teil dieser Satzung ist.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Weismain, 24.10.2011
Stadt Weismain



Udo Dauer
Erster Bürgermeister