

## LE Modschiedel: Bilanzierung LP-Flächen (Stand 17.11.2025)

Planfestgestellte LP-Flächen ohne Änderungen (bereits hergestellt; ohne Maßnahmenblatt)

Ausgangszustand			Erläuterung	Zielzustand			Kompensation
Biotop-/ Nutzungs- typ BayKompV	Wert- punkte Bay KompV (GW + Auf- wert.)	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Bemerkungen	Biotop-/ Nutzungs- typ BayKompV	Wert- Punkte	Differenz Wert- punkte WP	Komp. Umfang gesamt [Fläche x Diff. Wertpunkte) WP

MKZ 517054			181 qm	Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau			
G11	3	181	Rückhaltemulde	K122	6	3	543
Summe							543

MKZ 517101			597 qm	Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau			
K11	4	210	SNK-Nr. 836/3 (Altweg)	G212	8	4	840
A11	2	387	Entwicklung Extensivwiese	G212	8	6	2322
Summe							3162

MKZ 517119			3202 qm	Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau			
K11	4	390	SNK-Nr. 836/3 (Altweg)	G212	8	4	1560
A11	2	2812	Ansaat Extensivwiese	G212	8	6	16872
Summe							18432

ohne MKZ			656 qm	Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau			
A11	2	656	Rückhaltemulde	K122	6	4	2624
Summe							2624

MKZ 517024			108 qm	Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau			
A11	2	108	Rückhaltemulde	K122	6	4	432
Summe							432



Ausgangszustand			Erläuterung	Zielzustand			Kompensation
Biotop-/ Nutzungs- typ BayKompV	Wert- punkte Bay KompV (GW + Auf- wert.)	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Bemerkungen	Biotop-/ Nutzungs- typ BayKompV	Wert- Punkte	Differenz Wert- punkte WP	Komp. Umfang gesamt [Fläche x Diff. Wertpunkte] WP
<b>MKZ 517194</b>	<b>11802 qm</b>	<b>Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau</b>					
Summe							58505
<b>MKZ 517208</b>	<b>167 qm</b>						
Summe							0
<b>MKZ 517216</b>	<b>2897 qm</b>	<b>Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau</b>					
Summe							9805
<b>MKZ 517224</b>	<b>3374 qm</b>	<b>Anrechnung als Fläche für Wegevorausbau</b>					
Summe							15641
<b>MKZ 517232</b>	<b>1344 qm</b>						
Summe							1500
<b>MKZ 517241</b>	<b>788 qm</b>						
Summe							788
<b>Gesamt-Summe mit Zuordnung Wegevorausbau 32199 qm</b>							<b>130922</b>
<b>Gesamt-Summe mit Zuordnung Neu-Maßnahmen 31953 qm</b>							<b>141938</b>